

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
związanych z II etapem budowy ogrodzenia budynku
Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie od strony ul. Rajskiej

Opracował: mgr inż. Andrzej Kurzbauer

Kraków, maj 2015 roku

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
CPV 45000000-7 Roboty budowlane

Zawartość:

1) Postanowienia ogólne

- a) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego
- b) Przedmiot zamówienia
- c) Zakres robót budowlanych
- d) Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych
- e) Ogólne wymagania dotyczące robót
- f) Podział robót wg CPV

2) Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.

- a) Ogólne wymagania dotyczące materiałów
- b) Przechowywanie materiałów na budowie
- c) Sprzęt, urządzenia, transport materiałów
- d) Kontrola jakości

3) Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

- a) Wymagania ogólne
- b) Wytyczanie
- c) Prace porządkowe

4) Opis sposobu odbioru robót budowlanych

5) Dokumenty odniesienia

- a) Ustawy i rozporządzenia
- b) Decyzje, zezwolenia

1) Postanowienia ogólne

a) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

Celem niniejszej specyfikacji technicznej **(ST)** wykonania i odbioru robót jest określenie wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót związanych z **budową ogrodzenia budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie od strony ul. Rajskiej na odcinku od wejścia głównego do wjazdu na zaplecze budynku wraz z bramą przesuwną i dwoma furtkami** zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r., (Dz. U. 2013 r. poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

b) Przedmiot zamówienia

Przedmiotem specyfikacji technicznej **(ST)** jest dostarczenie materiałów i wykonanie robót związanych z budową nowego ogrodzenia budynku WBP w Krakowie od strony ul. Rajskiej. Celem prac jest ochrona zabytkowego budynku (działka nr 125/12 obr. 60 wraz z budynkiem jest nieruchomością zabytkową – wpisaną do rejestru zabytków prowadzonego przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod nr A-1418/M, wcześniej nr A-960). Lokalizacja inwestycji należy do obszaru uznanego za pomnik historii „**Kraków - historyczny zespół miasta**”, co nakazuje spełnienie przez Inwestora i Wykonawcę dodatkowych zaleceń Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zapisanych w Pozwoleniu MWKZ na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nr 750/05 z dnia 29.11.05 r. oraz Pozwoleniu nr 148/15 z 17.02.2015 r.

c) Zakres robót budowlanych

Roboty, których dotyczy specyfikacja techniczna **(ST)** obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie **ogrodzenia budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie od strony ul. Rajskiej na odcinku od wejścia głównego do wjazdu na zaplecze budynku wraz z bramą przesuwną i dwoma furtkami**.

Zakres robót obejmuje:

1. zakup, kompletację i transport materiałów niezbędnych do wykonania projektowanych robót na teren budowy,
2. wykonanie prac demontażowych istniejącego ogrodzenia (brama wjazdowa na zaplecze z furtką wejściową oraz dwa słupy ogrodzeniowe na podmurówce betonowej),
3. wywóz gruzu i złomu (wg. dyspozycji Inwestora),
4. wykonanie geodezyjnego tyczenia trasy pod nowe ogrodzenie,
5. wykonanie wykopów pod murek łączący i słupy,
6. wywóz nadmiaru gruntu z wykopu,
7. podczas prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić nadzór archeologiczny,
8. wykonanie ław fundamentowych i ścianek z betonu zbrojonego prętami stalowymi, z uwzględnieniem projektowanych dylatacji,
9. wymurowanie murków i słupów,
10. otynkowanie,
11. montaż przykrycia (czap) i cokolików z piaskowca,
12. montaż pręseł stalowych z elementami wzmacniającymi,
13. montaż furtek przejściowych,
14. montaż bramy przesuwnej,

15. montaż zasilania elektrycznego bramy przesuwnej,
16. montaż instalacji domofonu wraz z instalacją sterowania bramą,
17. malowanie elementów murowych i stalowych,
18. wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

d) Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących

Przed przystąpieniem do wykonywania robót podstawowych objętych dokumentacją projektową należy wykonać szczegółową inwentaryzację istniejącego uzbrojenia terenu.

Podczas robót ziemnych - wykopy - zapewnić nadzór archeologiczny.

e) Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, zawartą umową oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej. Ponadto prace należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane,
2. obowiązujących Polskich Norm i norm branżowych,
3. właściwych przepisów bhp i ppoż.

f) Podział robót wg CPV

Podział robót objętych zamówieniem wg Kodu Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45112710-5 / Roboty budowlane w zakresie kształtowania terenów

45111000-8 / Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45453100-8 / Roboty renowacyjne

45410000-4 / Tynkowanie

45262512-3 / Kamieniarskie roboty wykończeniowe

45315300-1 / Instalacje zasilania elektrycznego

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.

2) Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.

a) Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Materiały zastosowane do wykonania przedmiotu kontraktu powinny posiadać, atesty dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania.

Wykonawca jest odpowiedzialny za sprawdzenie materiałów i urządzeń pod względem posiadania przez nie odpowiednich certyfikatów, ich właściwości i zgodności z dokumentacją projektową.

Wykonawca jest zobowiązany do gromadzenia certyfikatów, świadectw i aprobat w celu udokumentowania, że zastosowane materiały i urządzenia pochodzą z dopuszczalnego źródła i spełniają wymagania (ST). Roboty, w których zastosowano nie zaakceptowany przez Inżyniera materiał Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z możliwością ich nie odebrania przez Zamawiającego.

Materiały takie jak: cegła, cement lub beton należy dostarczyć na budowę wraz ze świadectwami jakości, wymaganymi atestami, protokołami odbioru technicznego. **Dostarczone na miejsce budowy materiały należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi wytwórcy a w przypadku stwierdzenia wad lub nasuwających się wątpliwości mogących mieć wpływ na jakość wykonania robót, materiały należy przed ich wbudowaniem - poddać badaniom określonym przez dozór techniczny robót.**

b) Składowanie materiałów na budowie

Składowanie materiałów na budowie powinno odbywać się zgodnie z zaleceniami producentów, w warunkach zapobiegających zniszczeniu, uszkodzeniu lub pogorszeniu się właściwości technicznych na skutek wpływu czynników atmosferycznych lub fizykochemicznych, należy zachować wymagania wynikające ze specjalnych właściwości materiałów oraz wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

c) Sprzęt, urządzenia, transport materiałów

Do wykonania wyburzenia istniejącego i postawienia nowego ogrodzenia przewiduje się użycie następującego **sprzętu**:

1. samochód dostawczy do 0,9 t,
2. samochód samowyładowawczy do 5 t,
3. koparko – ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0,15 m³,
4. giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych ϕ 40 mm,
5. nożyce elektro – mechaniczne do prętów ϕ 40 mm,
6. prościarka automatyczna do prętów ϕ 4 – 10 mm,
7. spawarka elektryczna 300 A,
8. zestaw spawalniczy tlenowo – acetylenowy,
9. betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm³

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Prace budowlane będą wykonywane ręcznie, przy użyciu drobnego sprzętu pomocniczego. Sprzęt powinien mieć ustalone parametry techniczne i powinien być ustawiony zgodnie z wymaganiami producenta oraz używany zgodnie z jego przeznaczeniem.

Transport materiałów

Materiały na budowę powinny być przewożone odpowiednimi środkami transportu, zabezpieczone w sposób zapobiegający uszkodzeniu oraz zgodnie z przepisami BHP i ruchu drogowego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz wszelkie koszty związane z transportem materiałów i urządzeń na teren budowy.

d) Kontrola jakości robót

Sprawdzenie i odbiór robót powinno być wykonane zgodnie z normami i przepisami. Sprawdzeniu i kontroli w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu powinno podlegać:

- zgodność wykonania robót z dokumentacją projektową
- estetyka wykonania

1. Kontrola robót zanikających

Odbiorowi częściowemu podlegają prace w wykopie ulegające zasypianiu lub zamurowaniu, które będą niewidoczne lub bardzo trudne do sprawdzenia. Do robót takich należy zaliczyć fundamenty i stosowane zbrojenie. Usterki wykryte powinny być wpisane do dziennika budowy. Brak wpisu należy traktować jako stwierdzenie należytego stanu elementów i prawidłowego montażu.

2. Kontrola prawidłowości wykonania i montażu okładzin kamiennych

Po wykonaniu montażu czap kamiennych i cokolików z piaskowca należy sprawdzić czy materiał nie został uszkodzony oraz ocenić właściwość ułożenia poprzez analizę miejsca styku.

3. Kontrola prawidłowości wykonania przęseł stalowych

Przed przystąpieniem do montażu należy sprawdzić właściwość połączenia poszczególnych elementów przęsła stalowych.

4. Kontrola prawidłowości wykonania bramek wejściowych

Po wykonaniu montażu bramek wejściowych, należy sprawdzić poprawność ich funkcjonowania.

Miejsce usytuowania bramek powinno zostać zamieszczone w dokumentacji powykonawczej.

5. Kontrola prawidłowości wykonania bramy przesuwnej wraz z zasilaniem elektrycznym, sterowaniem i połączeniem domofonowym

Po wykonaniu montażu bramy przesuwnej, doprowadzeniu zasilania, sterowania i instalacji domofonowej, należy sprawdzić poprawność ich funkcjonowania.

6. Dokumentacja powykonawcza

Dokumentacja powykonawcza powinna składać się z:

- poprawionej i uzupełnionej dokumentacji projektowej,
- geodezyjnego operatu powykonawczego,
- protokołów powykonawczych,
- świadectw jakości, wymaganych atestów, protokołów odbioru technicznego.

Dokumentacja powykonawcza powinna być wykonana zgodnie z normami i przepisami

3) Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

a) Wymagania ogólne

Przed przystąpieniem do wykonawstwa należy zabezpieczyć i oznaczyć teren budowy. Istniejącą zieleń wysoką zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Złom z demontażu istniejącego ogrodzenia należy zabezpieczyć do czasu wywozu (złom jest własnością Inwestora). Podczas robót ziemnych zapewnić nadzór archeologiczny.

b) Tyczenie

Wytyczenie trasy nowego ogrodzenia wykonać przez geodetę uprawnionego.

c) Prace porządkowe

Wykonawca odpowiada za sukcesywny wywóz z terenu budowy elementów pozostałych z rozbiórki, usunięcie wszelkich uszkodzeń wynikłych w czasie prowadzenia robót, a nie występujących w momencie przekazania placu budowy oraz za likwidację wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Teren budowy należy uporządkować. Teren pomiędzy budynkiem a ogrodzeniem obsiać trawą.

4) Opis sposobu odbioru robót budowlanych

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór końcowy,
- c) odbiór ostateczny.

2. Odbiory przebiegać będą w następujący sposób:

- a) wykonawca zawiadomi zamawiającego o gotowości do odbioru,
- b) zamawiający przeprowadzi komisyjny odbiór przy udziale przedstawicieli zamawiającego, inspektora nadzoru i wykonawcy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru,
- c) wykonawca przedstawi zamawiającemu przed odbiorem dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w szczególności dokumentację powykonawczą,
- d) z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie ustalenia poczynione w czasie odbioru.

Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury.

3. Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy oraz po uporządkowaniu terenu budowy.

4. Odbioru ostatecznego dokonuje się po zakończeniu okresu gwarancyjnego i usunięciu wszystkich wad i usterek.

5. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i wymaganiami zamawiającego, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne i zostały potwierdzone protokołem odbioru.

5) Dokumenty odniesienia

a) Ustawy i rozporządzenia

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, (Dz. U. 2013 poz. 1409)
2. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. System oceny zgodności, (Dz. U. 2014 poz. 1645 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. (Dz. U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.)
4. Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. 2011 nr 165, poz. 987 z późn. zm.).
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. Określenie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389)
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r . Szczegółowy zakres i forma dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz program funkcjonalno-użytkowy (Dz. U. 2004 nr 202, poz. 2072)

b) Decyzje, zezwolenia

1. Pozwolenie nr 750/05 z 29.11.2005 r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.
2. Zgłoszenie robót budowlanych z dnia 21.07.2008 r., będące ponowieniem wniosku z listopada 2005 r.
3. Pozwolenie nr 148/15 z 17.02.2015 r. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku nieruchomego.
4. Decyzja nr 382/2015 z dnia 18.02.2015 roku pozwolenie na wykonywanie robót budowlanych.