

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
AU-02-1.6733.362.2017.MKD

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

DECYZJA NR AU-2/6733/368/2017

Wojewódzka Biblioteka Publiczna
w Krakowie
15 WRZ 2017
Wpłynęło
L. dz.
Ilość zał.
KraKów, dnia 12.09.2017 r.
Podpis

P. D. Pkotel
SM
P.A. Kurbatow
19.09.17

Na podstawie art. 105 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) w związku z art. 50 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073)

umarza się

postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Remont budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie w zakresie modernizacji energetycznej budynku na działkach nr 125/12, 157/3 obr. 60 Śródmieście przy ul. Rajskiej w Krakowie”,

prowadzone na wniosek Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie, ul. Rajska 1, 31-124 Kraków,

z dnia 22.08.2017 r.

UZASADNIENIE

W dniu 22.08.2017 r. do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa wpłynął wniosek Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie, ul. Rajska 1, 31-124 Kraków, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Remont budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie w zakresie modernizacji energetycznej budynku na działkach nr 125/12, 157/3 obr. 60 Śródmieście przy ul. Rajskiej w Krakowie”.

Pojęcie „inwestycji celu publicznego” zostało zdefiniowane w art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z powołanym przepisem należy pod pojęciem tym rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), oraz metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny) bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W świetle przywołanego art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. nr 2147 z późn. zm.) celem publicznym w rozumieniu ustawy jest „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych”.

Zatem inwestycja pn.: „Remont budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie w zakresie modernizacji energetycznej budynku na działkach nr 125/12, 157/3 obr. 60 Śródmieście przy ul. Rajskiej w Krakowie”, jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (wojewódzkim).

Po przeanalizowaniu zakresu planowanej inwestycji stwierdzono, że w niniejszej sprawie zastosowanie znajduje art. 50 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane „polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska”.

W przedmiotowej sprawie ustalono, że inwestycja, obejmująca wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie w zakresie modernizacji energetycznej budynku obejmującej wymianę okien i drzwi zewnętrznych w budynku wraz z wymianą wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu i zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego oraz jego formy architektonicznej. Ponadto, takie zamierzenie inwestycyjne nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) i nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na fakt, że zakres robót przedstawiony we wniosku nie wymaga wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, postępowanie w niniejszej sprawie stało się bezprzedmiotowe i stosownie do art. 105 §1 kodeksu postępowania administracyjnego powinno zostać umorzone, co mając na względzie, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej stronom służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10, za pośrednictwem organu wydającego decyzję tj. Prezydenta Miasta Krakowa, na adres: Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

W odwołaniu od decyzji strony mogą złożyć wniosek o przeprowadzenie przez organ II instancji postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przed doręczeniem niniejszej decyzji jest nieskuteczne.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oznaczenie stron postępowania w niniejszej decyzji jest niezbędne dla spełnienia obowiązku wynikającego z art. 107 § 1 Kpa stanowiąc dopuszczalne przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jolanta Korbel
Kierownik Referatu
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Otrzymują:

1. Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie, ul. Rajska 1, 31-124 Kraków
2. Rejestr centralny
3. a/a