

Kraków, dn. 08.10.2018 r.

**Warunki postępowania konkursowego, którego przedmiotem jest wynajem części muru przynależnego do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie przy ul. Rajskiej 1 (od ul. Karmelickiej).**

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t. j. Dz. U. 2016 r. poz. 380).

W postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015 poz. 2164 ze zm.).

**1. WYNAJMUJĄCY**

Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie, ul. Rajska 1, 31-124 Kraków

**2. PRZEDMIOT NAJMU**

Przedmiotem najmu jest powierzchnia (część muru od strony ul. Karmelickiej) pod tablicę informacyjno-ogłoszeniową o maksymalnych wymiarach 3m x 1m.

Umowa może zostać zawarta na okres **7 miesięcy**.

**Dostępność terenu:** planowana od 1 listopada 2018 r.

Wszystkich zainteresowanych zapraszamy do obejrzenia terenu po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z p. Marcinem Sudol - tel. 12 37 52 205, mail: marcin.sudol@rajska.info

**3. OBOWIĄZKI NAJEMCY**

Najemca zobowiązany jest do:

- a) zapłaty na rzecz Wynajmującego opłat czynszowych - czynsz płacony z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca,
- b) dbania o estetyczny wygląd terenu.

**4. PROCEDURA WYBORU OFERTY**

**Oferty można składać:**

- a) mailem na adres: marcin.sudol@rajska.info (skany dokumentów z podpisem),
- b) osobiście w sekretariacie WBP w Krakowie, ul. Rajska 1 pok. nr 200 (II piętro),
- c) pocztą tradycyjną/kurierem na adres: Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie ul. Rajska 1, 31-124 Kraków,

w terminie do **12 października 2018 r. do godz. 12.00.**

**Oferty, które wpłyną do WBP w Krakowie po terminie nie będą uwzględniane.**

**Oferta powinna zawierać:**

- a) dane oferenta (nazwa, siedziba, adres, nr telefonu, NIP);
- b) kserokopię wpisu do rejestru ewidencji działalności gospodarczej lub innego rejestru;
- c) oświadczenie, czy oferent jest lub nie - płatnikiem VAT;
- d) wskazanie **stawki czynszowej netto**, z zastrzeżeniem, że nie może ona być mniejsza niż: **80,00 zł netto za m<sup>2</sup> miesięcznie**,
- e) wskazanie **powierzchni** tablicy do montażu (max wymiary tablicy 3,00m x 0,70m, lub opcja z narożnym zagięciem 3,00m x 1,00m )

- f) oświadczenie, że oferent akceptuje warunki prowadzonego, przez WBP w Krakowie, postępowania konkursowego.

Otwarcia ofert dokona Komisja powołana przez Dyrektora Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie.

Komisja dokona oceny złożonych ofert pod względem zgodności złożonych dokumentów z wymogami określonymi w warunkach postępowania konkursowego.

WBP w Krakowie zastrzega możliwość wezwania do uzupełnienia brakujących dokumentów lub pisemnego wyjaśnienia treści oferty.

Najemca, którego oferta spełni wymogi określone w warunkach postępowania konkursowego i zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawiadomiony przez Komisję Konkursową o terminie i miejscu podpisania umowy najmu.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz zmiany warunków postępowania oraz jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Dyrektor  
Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej  
w Krakowie

Jerzy Woźniakiewicz

